

Zmluva o diele

uzatvorená podľa § 536 a nasl. obchodného zak.

medzi

Objednávateľom: Centrum sociálnych služieb "Slnečný dom",
Važecká 3, 080 01 Prešov

Zastúpený: MVDr. Anna Suchá – riaditeľka CSS

IČO: 00691968

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000511865/8180

a

Zhotoviteľom : RACIOHOUSE spol. s.r.o.
065 02 Vyšné Ružbachy 18

Zastúpený: Vlastislav Baláž

IČO: 44651503

Bankové spojenie: VÚB, a. s

Číslo účtu: 2615612758/0200

I. Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je **oprava havarijného stavu podlahy v Domove sociálnych služieb , Komenského 29, Hanušovce nad Topľou** podľa cenovej ponuky zhotoviteľa. Dielo zhotovené v dohodnutom rozsahu bude mať akostné a technické ukazovatele vyhovujúce súčasne platným technickým normám, vzťahujúce sa na charakter stavby.
- Zhotoviteľ odovzdá zrealizované dielo objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

II. Čas plnenia

- Termín začatia prác : 30.06.2014
- Termín ukončenia prác : 12.09.2014
- Termínom ukončenia prác sa považuje deň jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v ponúknutom skoršom termíne.
- Akákoľvek zmena termínu realizácie podľa tejto zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.

III. Cena

- Cena je stanovená dohodou zmluvných strán na základe rozpočtu podľa ponuky, ktorú predložil zhotoviteľ vo výške 13 623,00 € vrátane DPH.
Ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

IV. Platobné podmienky

- Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi. Neoddeliteľnú súčasť faktúry bude tvoriť súpis prác a dodávok. Splatnosť faktúry : 14 dní od dňa doručenia.
- V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

V. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- Pre prípad vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne .
- Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie prípadných väd predmetu plnenia do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Doba od uplatnenia reklamácie vady až do vykonania opravy resp. jej odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby. Toto ustanovenie platí aj pre prípad plnenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.

VI. Podmienky vykonania diela

- Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že pri o odovzdaní a prevzatí budú vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela. Pokiaľ tieto zjavné vady a nedorobky budú zistené pri preberaní a odovzdaní budú uvedené v písomnom zázname so stanovením termínu ich odstránenia, pokiaľ nebudú zistené nie je potrebné tento záznam zhotovovať.

VII. Zmluvné pokuty

- Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri odovzdávanom a preberacom konaní v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty ceny diela bez DPH za každý deň omeškania odstraňovania vady.
- Pri nedodržaní termínu splatnosti faktúry k cene diela je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať úrok z omeškania za oneskorenú úhradu faktúry a to vo výške 0,03% za každý deň omeškania z celej fakturovanej sumy. Výrobky dodané zhotoviteľom objednávateľovi ostávajú vo vlastníctve zhotoviteľa až do uhradenia celej hodnoty ceny diela.

VIII. Ostatné ustanovenia

- Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala príslušné súdy SR o rozhodnutie.
- Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- Zmluvné strany prehlasujú, že mali dostatok času na preštudovanie tejto zmluvy a pri podpise zmluvy neboli v časovej tiesni.

-
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
 - Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch originálnych vyhotoveniach. Obe zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení.

V Prešove dňa 26. júna 2014

V Prešove dňa 26. júna 2014

Objednávateľ

MVDr. Anna Suchá
riaditeľka CSS

Zhotoviteľ

Vlastislav Baláž
konateľ